



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «ШЕМРОК»
(ООО «УК» ШЕМРОК)»

Юр. адрес: 195253, г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 52 литер А пом. 6
ИНН 7807193057, КПП 780601001, ОГРН 1187847029424
ПАО Сбербанк БИК 044525225 корсчет 30101810400000000225
р/с 40702810338000255427

Исх. № 149 от «13» декабря 2021 г.
На вх № _____ от _____

О необходимости принятия мер к
поставке коммунального ресурса
надлежащего качества

Начальнику ЖКС № 2
Филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны
Российской Федерации
Пономаренко А.С.

Уважаемый Андрей Сергеевич!

ООО «УК Шемрок» осуществляет управление жилым фондом, расположенным в с. Мещерино 1, Ступинского района Московской области. Предоставление коммунальной услуги ГВС и тепловой энергии на нужды отопления осуществляется от источника тепловой энергии, находящегося в ведении ЖКС № 2 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации.

В связи с многочисленными жалобами проживающих в декабре 2021 года произведены замеры коммунального ресурса на вводе в дом, температуры в жилых помещениях. Установлено, что поставляемый коммунальный ресурс не соответствует требованиям СНиП

Замеры проводились специализированным прибором, прошедшим поверку. Свидетельство о поверке прибора готовы предоставить.

Помимо изложенных фактов, вина в поставке коммунального ресурса ненадлежащего качества подтверждается и пояснениями сотрудников котельной, которые в Акте от 11.12.2021 г. указали, что на выходе с источника ТЭ температура теплоносителя составляла 75°C , что в соответствии с температурным графиком, являющимся неотъемлемой частью заключенного между нашими организациями Договора, является нарушением его условий (предусмотренная Договором температура на выходе с источника ТЭ – 78°C).

На основании изложенного прошу Вас дать указание ответственным сотрудникам:

- в кратчайшие сроки принять меры к устранению нарушений законодательства и поставке теплоносителя на нужды отопления и ГВС надлежащего качества
- при формировании счетов за декабрь 2021 г. учесть произведенный перерасчет:
- всем жителям многоквартирного дома № 9 пос. Мещерино за период с 11.12.2021 г. по дату устранения недопоставки
- жителю дома 1 кв. 65 с 09.12.2021 г. по дату устранения недопоставки
- жителю дома 12 кв. 48 с 09.12.2021 г. по дату устранения недопоставки

Приложение:
Акты замера температуры теплоносителя

Генеральный директор

Золотило 13.12.2021
на основании по работе с жителями котельной
ЖКС № 2 ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны
России



Е.В. Дугин